



ОБЩИНА ПЛОВДИВ

гр. Пловдив, 4000, пл. «Стефан Стамболов» № 1, тел: (032) 656 701, факс: (032) 656 703
www.plovdiv.bg, e-mail: kmet.kmet@plovdiv.bg

20 XI - 176
02.07.20

№ ПК ДССД
ПК ПК
ПК УТИИТ

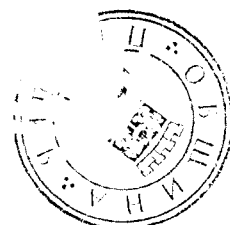
Изм. № 20105С-152
01.07.20

02.07.20

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛОВДИВ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ АРХ. НЕВЕНА БАЛЧЕВА
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ УТОС, ПРИ ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Handwritten signature



ОТНОСНО: Вземане на решение за отказ от учредяване на възмездно, безсрочно право на строеж по реда на чл.37, ал. 4, т. 4 от Закона за общинската собственост, във връзка с §17, ал. 2 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията, за обект с идентификатор 56784.507.5.1 по КК и КР на гр. Пловдив, одобрени със заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на ИД на АГКК, с площ 138 кв.м., построен в поземлен имот-публична общинска собственост с идентификатор 56784.507.5 по КК и КР, с площ 333 кв.м.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Петя Барбова и Христина Пенчева са собственици на недвижим имот, представляващ обект-ресторант „Малката Марица“, находящ се в гр. Пловдив, бул. „Марица“. Към момента описаният обект съставлява сграда с идентификатор 56784.507.5.1 по КК и КР на гр. Пловдив, с площ 138 кв.м., построена в ПИ с ИД 56784.507.5 по КК и КР. Лицата се легитимират като собственици на описаната сграда по силата на НА № 177 от 30.11.2018 г., вписан в Служба по вписванията към Агенция по вписванията с вх. рег. № 39722 от 30.11.2018 г., акт № 2, том 113. С последния Петя Барбова, Христина Пенчева и съпруга ѝ Живко Пенчев са признати за собственици на описаната по-горе сграда, придобита от тях по силата на покупко-продажба, осъществена чрез договор за продажба по ЗППДОП, като Петя Барбова е призната за собственик в режим на индивидуална собственост на ½ идеална част от гореописаната сграда, а Христина Пенчева и съпруга ѝ Живко Пенчев са признати за собственици на останалата ½ идеална част от обекта, в режим на съпругеска имуществена общност.

По отношение на сграда с ИД 56784.507.5.1 по КК и КР са налице следните обстоятелства:

С Решение № 329, взето с протокол №30 от 09.11.2000 г. на Общински съвет –Пловдив по молба-декларация от 28.04.1999 г., е допусната процедура по изменение на ЗРП с цел създаване на постоянен градоустройствен статут на обекти, построени върху терени общинска собственост, като в т. 1 от описаното решение фигурира обект: Ресторант „Малката Марица“ на бул. „Цар Борис III Обединител“. Със заповед № ОА-260/28.02.2001 г. на кмета на Община Пловдив е одобрен проект за изменение на застроителен и регулационен план, като е образуван нов квартал 166-а и нов парцел I-обслужваща дейност, със запазване на съществуващото едноетажно застрояване, изградено по реда на чл.120, ал. 4 от ППЗТСУ (отм.).

С молба № 9194П63 от 13.12.2001 г. до Община Пловдив, Петя Барбова моли на основание §50А от ЗИД на ЗТСУ (отм.) и §17 от ПР на ЗУТ да ѝ бъде учредено/бъде продаден недвижим имот в кв.166-а, бул. „Цар Борис III Обединител“. Във връзка с така депозираната молба е извършена проверка в досието на недвижимия имот, по отношение на който е направено искането, като е констатирано, че дворно място, застроено и незастроено, цялото с площ от 318 кв.м., представляващо

УПИ I-обслужваща дейност в кв.166-а по плана на Международен панаир е публична общинска собственост, на основание чл.2, ал.2, т.1 от ЗОС, във връзка с § 7, ал. 1, т. 4 от ПЗР на ЗМСМА и чл.3, ал.2, т.2 от ЗОС /в редакция към 2002 г./, като е съставен и акт за публична общинска собственост № 524/12.01.2002 г., вписан в СВ-АВ Пловдив. Констатирано е, че към датата на която е съставян акта за общинска собственост е извършвана идентификация, при която е установено, че УПИ I-обслужваща дейност е образуван от част от съществуваща зеленина по предходен план на Панаирни палати, одобрен със заповед № 83/10.04.1976 г., както и че към момента на съставяне на акта за общинска собственост не е имало данни в Община Пловдив тази част от крейбрежна зеленина да е обявявана за частна общинска собственост. Комисията по чл.48, ал. 1 от НРПУРОС /сега чл. 40, ал. 2 от НРПУРОИ/ е взела решение, обективизирано в Протокол №4 от 16.03.2007 г. да се изготви предложение до Общински съвет-Пловдив, за трансформиране на УПИ I –обслужваща дейност от публична общинска в частна общинска собственост, както и да бъде взето решение за учредяване на право на строеж по реда на §17, ал. 2 от ПР на ЗУТ за обект „Малката Марица“. Решение на ОбС Пловдив в тази насока не е вземано.

С искане с вх. № 19П-4813/15.04.2019 г., адресирано до Общински съвет-Пловдив и до кмета на Община Пловдив, Петя Барбова и Христина Пенчева, в качеството си на собственици на сграда с ИД 56784.507.5.1 по КК и КР са поискали да бъде завършена процедурата по §17, ал. 2 от ПР на ЗУТ, като им бъде учредено на основание чл.37, ал.4, т. 4 от ЗОС право на строеж в ПИ с идентификатор 56784.507.5, с площ 333 кв.м., за обекта, получил постоянен градоустройствен статут.

С писмо с изх. № 19П-4813/24.04.2019 г. кметът на Община Пловдив е уведомил заявителките, че недвижимият имот по отношение на който се иска учредяване на ограничено вещно право е със статут на публична общинска собственост, поради което искането им не кореспондира с разпоредбите на §17, ал. 2 от ПР на ЗУТ, тъй като в имот имот публична общинска собственост не може да се учреди право на строеж. По повод последното, от страна на заявителките е депозирана жалба в Административен съд-Пловдив срещу писмото на кмета, като е образувано адм. дело № 1435 по описа на съда за 2019 г. С Определение от 30.05.2019 г. Административен съд-Пловдив е оставил без разглеждане жалбата на Петя Барбова и Христина Пенчева, тъй като е приел, че подадената жалба е недопустима. Актът на съда е обжалван пред Върховен административен съд от страна на Петя Барбова, като с Определение № 12886 от 01.10.2019 г. по адм. дело №10855/2019 г. по описа на ВАС, е отменено Определението на Административен съд-Пловдив и делото е върнато на първоинстанционния съд за продължаване на съдопроизводствените действия по жалбата на Петя Барбова. Мотивите на съда да върне делото на първа инстанция са, че обжалваното писмо на кмета на Община Пловдив по своето същество обективира изричен отказ на органа за издаване на административен акт по отправеното към него искане за учредяване на право на строеж за обекта, изпълнен върху имот, общинска собственост.

С Определение № 458/04.03.2020 г. Административен съд Пловдив, по адм. дело №1435/2019 г., IV състав, влязло в сила на 18.05.2020 г. отменя по жалба на Петя Барбова, изричния отказ на кмета на Община Пловдив, обективиран в писмо с изх. № 19-П-4813 от 24.04.2019 г. и изпраща преписката на Общински съвет-Пловдив за решаване по същество на искането на заявителя за продължаване на процедурата по §17, ал. 2 от ПР на ЗУТ. Мотивите на съда да отмени отказа на кмета са, че *„компетентен да се произнесе по искането за учредяване право на строеж съгласно чл.37, ал.4, т.4 ЗОС е общинският съвет и кметът на общината не дължи произнасяне по искането на жалбоподателките за учредяване на право на строеж на основание § 17, ал.2 ПР ЗУТ, във връзка с чл.37, ал.4, т.4 ЗОС, поради което издаденият изричен отказ се явява нищожен, тъй като е издаден от некомпетентен орган. Съответно отказът следва да се отмени и преписката следва да се изпрати на Общински съвет-Пловдив за решаване на искането по същество“*. Определението на съда е изпратено за изпълнение с писмо с изх. №1634/22.05.2020 г. до Общински съвет-Пловдив.

Поземлен имот с ИД 56784.507.5 по КК и КР на гр. Пловдив, одобрени със заповед РД-18-48/ 03.06.2009 г. на ИД на АГКК, с площ 333 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, попада в УПИ I-обслужваща дейност по плана на Международен панаир, одобрен със заповеди №№ РД-02-14-2156/15.12.2000 г., ОА-568/30.03.2001 г. и ОА-260/28.02.2001 г., а по предходен план, одобрен със заповед № 83/

10.04.1976 г. е бил част от съществуваща зеленина. Съобразно Общ устройствен план на град Пловдив, приет с Решение № 375/2007 г., въпросната територия съставлява „ЗоЗ“ /зона за градски паркове, градини и скверове/. На заседание на ЕСУТ при Община Пловдив, обективизирано в Протокол № 1 от 10.01.2018 г. е взето решение да бъдат предприети действия за изпълнение на разпоредбите на чл. 103а, ал.3 от ЗУТ, респективно по изменение на ПУП за УПИ I-обслужваща дейност, кв. 166а-нов по плана на „Международен панаир Пловдив“, гр. Пловдив, в съответствие с ОУП.

С Решение № 161, взето с Протокол № 10 от 30.05.2019 г. на Общински съвет-Пловдив, гореописаният недвижим имот е обявен изрично за публична общинска собственост.

Във връзка с решението на ЕСУТ от 10.01.2018 г. и последващо такова от 22.02.2018 г. на комисията по чл. 2, ал. 3 от НРПУРОИ е възложено на район „Северен“ при Община Пловдив да предприемат действия по изменение на ПУП-ПР за промяна отреждането на УПИ I-обслужваща дейност в озеленяване, в съответствие с ОУП. Издадена е заповед № 190А-2185/19.09.2019 г. за служебно изработване на проект за изменение на ПУП в посочения обхват. При проучванията, извършени във връзка с изготвянето на проекта и от служебно извършено геодезическо заснемане е констатирана кадастрална греша по отношение на ПИ с ИД 56784.507.5, който не съответства на УПИ I-обслужваща дейност. Предвид последното процедурата по изменение на ПУП-ПР не е финализирана.

Към настоящия момент по повод констатирано от район „Северен“ незаконно строителство на пристройка към сграда за обществено хранене-Малката Марица, ситуирана в УПИ I-обслужваща дейност по плана на „Международен панаир“ гр. Пловдив, е издадена заповед № 19РД09-623/06.11.2019 г. на кмета на район Северен за премахване на незаконното строителство. Същата е обжалвана пред Административен съд-Пловдив, като е образувано адм. дело № 3716 по описа на съда за 2019 г., като делото е висящо и няма постановен влязъл в сила съдебен акт.

Съгласно § 17, ал.2 ПР на ЗУТ по решение на областния управител или на общинския съвет, взето в 6-месечен срок от влизане в сила на този закон, могат да се допуснат процедури за изменение на действащ подробен устройствен план с цел временни строежи по ал.1 (или това са строежи с временен устройствен статут, изградени по реда на отменената ал.4 на чл.120 ППЗТСУ върху земя – държавна или общинска собственост, какъвто е настоящият случай), могат да се запазят до реализиране на строежите, предвидени с действащ подробен устройствен план да получат траен устройствен статут в съществуващите им размери и вид, като след установяване на траен устройствен статут на собствениците на съществуващите строежи се учредява право на строеж при условията и по реда на Закона за държавната собственост и Закона за общинската собственост. Съобразно нормата на 37, ал. 1 от Закон за общинската собственост „Право на строеж върху имот - частна общинска собственост, се учредява след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс и съобразно предвижданията на влязъл в сила подробен устройствен план.“ Съобразно разпоредбата на ал. 4, т.4 на чл. 37 от ЗОС „Правото на строеж се учредява без търг или конкурс след решение на общинския съвет, прието с мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците, по ред, определен в наредбата по чл.8, ал.2, на други лица, когато това е предвидено в закон.“ Законодателят е поставил изрична забрана за извършване на каквито и да е разпоредителни действия с недвижими имоти-публична общинска собственост, по аргумент на чл. 7, ал. 2 от Закона за общинската собственост.

С оглед харекатера на собствеността на ПИ с ИД 56784.507.5 по КК и КР, а именно публична общинска собственост, последният не е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2020 г., приета с Решение № 21, взето с протокол №3 от 11.02.2020 г. на ОбС-Пловдив.

С оглед гореизложеното, предлагам на Общински съвет- Пловдив да вземе следното

РЕШЕНИЕ

Като взе предвид, че Петя Барбова и Христина Пенчева са собственици на недвижим имот, представляващ обект-ресторант „Малката Марица“, находящ се в гр. Пловдив, бул. „Марица“. Описаният обект съставлява сграда с идентификатор .507.5.1 по КК и КР на гр. Пловдив, с площ 138 кв.м., построена в ПИ с ИД .507.5 по КК и КР. Лицата се легитимират като собственици на сградата

по силата на НА № 177 от 30.11.2018 г., вписан в Служба по вписванията към Агенция по вписванията с вх. рег. № 39722 от 30.11.2018 г., акт № 2, том 113. С последния Петя Барбова, Христина Пенчева и съпруга ѝ Живко Пенчев са признати за собственици на описаната по-горе сграда, придобита от тях по силата на покупко-продажба, осъществена чрез договор за продажба по ЗППДОП, като Петя Барбова е призната за собственик в режим на индивидуална собственост на 1/2 идеална част от гореописаната сграда, а Христина Пенчева и съпруга ѝ Живко Пенчев са признати за собственици на останалата 1/2 идеална част от обекта, в режим на съпружеска имуществена общност.

Като взе предвид, че по отношение на сграда с ИД 56784.507.5.1 по КК и КР са налице следните обстоятелства:

С Решение № 329, взето с протокол №30 от 09.11.2000 г. на Общински съвет –Пловдив по молба-декларация от 28.04.1999 г., е допусната процедура по изменение на ЗРП с цел създаване на постоянен градоустройствен статут на обекти, построени върху терени общинска собственост, като в т. 1 от описаното решение фигурира обект: Ресторант „Малката Марица“ на бул. „Цар Борис III Обединител“. Със заповед № ОА-260/28.02.2001 г. на кмета на Община Пловдив е одобрен проект за изменение на застроителен и регулационен план, като е образуван нов квартал 166-а и нов парцел I-обслужваща дейност, със запазване на съществуващото едноетажно застрояване, изградено по реда на чл.120, ал. 4 от ППЗТСУ (отм.).

С молба № 9194П63 от 13.12.2001 г. до Община Пловдив, Петя Барбова моли на основание §50А от ЗИД на ЗТСУ (отм.) и §17 от ПР на ЗУТ да ѝ бъде учредено/бъде продаден недвижим имот в кв.166-а, бул. „Цар Борис III Обединител“. Във връзка с така депозираната молба е извършена проверка в досието на недвижимия имот, по отношение на който е направено искането, като е констатирано, че дворно място, застроено и незастроено, цялото с площ от 318 кв.м., представляващо УПИ I-обслужваща дейност в кв.166-а по плана на „Международен панаир“ е публична общинска собственост, на основание чл.2,ал.2,т.1 от ЗОС, във връзка с § 7, ал. 1, т. 4 от ПЗР на ЗМСМА и чл.3, ал.2, т.2 от ЗОС /в редакция към 2002 г./, като е съставен и акт за публична общинска собственост № 524/12.01.2002 г., вписан в СВ-АВ Пловдив. Установено е, че към датата на която е съставен акта за общинска собственост е извършвана идентификация, като е констатирано, че УПИ I-обслужваща дейност е образуван от част от съществуваща зеленина по предходен план на Панаирни палати, одобрен със заповед № 83/10.04.1976 г., както и че към момента на съставяне на акта за общинска собственост не е имало данни в Община Пловдив тази част от крейбрежна зеленина да е обявявана за частна общинска собственост. По депозираното заявление от 2001 г. комисията по чл.48, ал. 1 от НРПУРОС /сега чл. 40, ал. 2 от НРПУРОИ/ е взела решение, обективизирано в Протокол №4 от 16.03.2007 г. да се изготви предложение до Общински съвет-Пловдив, за трансформиране на УПИ I – обслужваща дейност от публична общинска в частна общинска собственост, както и да бъде взето решение за учредяване на право на строеж по реда на §17, ла. 2 от ЗУТ за обект „Малката Марица“. Решение на ОПС Пловдив в тази насока не е вземано.

Като взе предвид, че с искане с вх. № 19П-4813/15.04.2019 г., адресирано до Общински съвет-Пловдив и до кмета на Община Пловдив, Петя Барбова и Христина Пенчева, в качеството си на собственици на сграда с ИД 56784.507.5.1 по КК и КР са поискали да бъде завършена процедурата по §17, ал. 2 от ПЗР на ЗУТ, като им бъде учредено на основание чл.37, ал.4, т. 4 от ЗОС право на строеж в ПИ с идентификатор 56784.507.5, с площ 333 кв.м., за обекта, получил постоянен градоустройствен статут.

С писмо с изх. № 19П-4813/24.04.2019 г. кметът на Община Пловдив е уведомил заявителките, че недвижимият имот по отношение на който се иска учредяване на ограничено вещно право е със статут на публична общинска собственост, поради което искането им не кореспондира с разпоредбите на §17, ал. 2 от ПР на ЗУТ, тъй като в имот публична общинска собственост не може да се учреди право на строеж. По повод последното, от страна на заявителките е депозирана жалба в Административен съд-Пловдив срещу писмото на кмета, като е образувано адм. дело № 1435 по описа на съда за 2019 г. С Определение от 30.05.2019 г. Административен съд-Пловдив е оставил без разглеждане жалбата на Петя Барбова и Христина Пенчева, тъй като е приел, че подадената жалба е недопустима. Актът на съда е обжалван пред Върховен административен съд от страна на Петя Барбова, като с Определение № 12886 от 01.10.2019 г. по адм. дело №10855/2019 г. по описа на ВАС, е отменено Определението на Административен съд-Пловдив и делото е върнато на

първоинстанционния съд за продължаване на съдопроизводствените действия по жалбата на Петя Барбова. Мотивите на съда да върне делото на първа инстанция са, че обжалваното писмо на кмета на Община Пловдив по своето същество обективира изричен отказ на органа за издаване на административен акт по отправеното към него искане за учредяване на право на строеж за обекта, изпълнен върху имот, общинска собственост.

Като взе предвид, че с Определение № 458/04.03.2020 г. Административен съд- Пловдив, по адм. дело №1435/2019 г., IV състав, влязло в сила на 18.05.2020 г. е отменен по жалба на Петя Барбова изричния отказ на кмета на Община Пловдив, обективиран в писмо с изх. № 19-П-4813 от 24.04.2019 г. и е изпратена преписката на Общински съвет-Пловдив за решаване по същество на искането на заявителя за продължаване на процедурата по §17, ал. 2 от ПР на ЗУТ. Мотивите на съда да отмени отказа на кмета са, че *„компетентен да се произнесе по искането за учредяване право на строеж съгласно чл.37, ал.4, т.4 ЗОС е общинският съвет и кметът на общината не дължи произнасяне по искането на жалбоподателките за учредяване на право на строеж на основание § 17, ал.2 ПР на ЗУТ, във връзка с чл.37, ал.4, т.4 ЗОС, поради което издаденият изричен отказ се явява нищожен, тъй като е издаден от некомпетентен орган. Съответно отказът следва да се отмени и преписката следва да се изпрати на Общински съвет-Пловдив за решаване на искането по същество“*. Определението на съда е изпратено за изпълнение с писмо с изх. №1634/22.05.2020 г. до Общински съвет Пловдив.

Като взе предвид, че поземлен имот с ИД 56784.507.5 по КК и КР на гр. Пловдив, одобрени със заповед РД-18-48/ 03.06.2009 г. на ИД на АГКК , с площ 333 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трейно ползване: за друг вид застрояване, попада в УПИ I-обслужваща дейност по плана на Международен панаир, одобрен със заповеди №№ РД-02-14-2156/15.12.2000 г., ОА-568/30.03.2001 г. и ОА-260/28.02.2001 г., а по предходен план, одобрен със заповед № 83/ 10.04.1976 г. е бил част от съществуваща зеленина. Съобразно Общ устройствен план на град Пловдив, приет с Решение № 375/2007 г., въпросната територия съставлява „ЗоЗ“ /зона за градски паркове, градини и скверове/.

Като взе предвид, че на заседание на ЕСУТ при Община Пловдив, обективирано в Протокол № 1 от 10.01.2018 г. е взето решение да бъдат предприети действия за изпълнение на разпоредбите на чл. 103а, ал. 3 от ЗУТ, респективно по изменение на ПУП за УПИ I-обслужваща дейност, кв. 166-а-нов по план ана „Международен панаир Пловдив“, гр. Пловдив, в съответствие с ОУП.

Като взе предвид, че с Решение № 161, взето с Протокол № 10 от 30.05.2019 г. на Общински съвет-Пловдив, гореописаният недвижим имот е обявен изрично за публична общинска собственост.

Като взе предвид, че към настоящия момент по повод констатирано от район „Северен“ незаконно строителство на пристройка към сграда за обществено хранене-Малката Марица, ситуирана в УПИ I-обслужваща дейност по плана на „Международен панаир“ гр. Пловдив, е издадена Заповед № 19РД09-623/06.11.2019 г. на кмета на район Северен за премахване на незаконното строителство. Същата е обжалвана пред Административен съд-Пловдив, като е образувано адм. дело № 3716 по описа на съда за 2019 г., като делото е висящо и няма постановен влязъл в сила съдебен акт.

Като взе предвид, че съгласно § 17, ал.2 от ПР на ЗУТ по решение на областния управител или на общинския съвет, взето в 6-месечен срок от влизане в сила на този закон, могат да се допуснат процедури за изменение на действащ подробен устройствен план с цел временни строежи по ал.1 (или това са строежи с временен устройствен статут, изградени по реда на отменената ал.4 на чл.120 ППЗТСУ върху земя – държавна или общинска собственост, какъвто е настоящият случай), могат да се запазят до реализиране на строежите, предвидени с действащ подробен устройствен план да получат траен устройствен статут в съществуващите им размери и вид, като след установяване на траен устройствен статут на собствениците на съществуващите строежи се учредява право на строеж при условията и по реда на Закона за държавната собственост и Закона за общинската собственост. Съобразно нормата на 37, ал. 1 от Закона за общинската собственост „Право на строеж върху имот - частна общинска собственост, се учредява след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс и съобразно предвижданията на влязъл в сила подробен устройствен план.“ Разпоредбата на ал. 4, т.4 на чл. 37 от ЗОС „Правото на строеж се

учредява без търг или конкурс след решение на общинския съвет, прието с мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците, по ред, определен в наредбата по чл.8, ал.2, на други лица, когато това е предвидено в закон. Законодателят е поставил изрична забрана за извършване на каквито и да е разпоредителни действия с недвижими имоти-публична общинска собственост, по аргумент на чл. 7, ал. 2 от Закона за общинската собственост.

Като взе предвид, че с оглед характера на собствеността на ПИ с ИД 56784.507.5 по КК и КР, а именно публична общинска собственост, последният не е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2020 г., приета с Решение № 21, взето с протокол №3 от 11.02.2020 г. на ОбС-Пловдив

и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл.201 от АПК, чл. 37, ал. 4, т. 4, във връзка с ал. 1 от ЗОС, §17, ал. 2 от ПР на ЗУТ, чл. 56, ал. 1, т. 7 от НРПУРОИ, приета с Решение № 172, взето с протокол № 15 от 27.05.2010 г., последно изм. и доп. с Решение № 74, взето с протокол №6 от 09.04.2020 г. на Общински съвет – Пловдив,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Отказва да учреди на възмездно, безсрочно право на строеж по реда на чл.37, ал. 4, т. 4 от Закона за общинската собственост, във връзка с §17, ал. 2 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията, за обект с идентификатор 56784.507.5.1 по КК и КР на гр. Пловдив, одобрени със заповед РД-18-48/03.06.2009 г. на ИД на АГКК, с площ 138 кв.м., построен в поземлен имот-публична общинска собственост с идентификатор 56784.507.5 по КК и КР, с площ 333 кв.м.

2. Настоящото решение следва да се сведе до знанието на заинтересованите лица, на основание чл.61 от АПК.

АРХ. НЕВЕНА БАЛЧЕВА

Заместник-кмет УТОС

